

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,300円
雑費	-		
敷金	無	礼金	16.8万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目6-2		
建物名・部屋番号	エクセルアヴェニュー 301号室		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	32.14㎡	向き	
築年月	2023年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 更新事務手数料: 22,000円 鍵セット費: 3,300円 収納手数料: 170円 クリーニング費: 45,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の2.2%又は5.5%		
設備	BS,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
備考	内見のご予約はこちらからどうぞ♪ https://www.nishiogi-life.com/form/contact.html		

情報更新日 2024年5月17日

No.0000009768

東京都知事 (8) 第52103号
(社)東京都宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業保証協会

西荻ライフ **株式会社浜商不動産**
powered by 浜商不動産

東京都杉並区西荻南3丁目15-2
TEL:050-3503-1308 FAX:03-3331-5900
E-mail: chintai@hamasho-f.co.jp
URL: <http://www.hamasho-f.co.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%