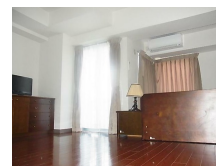


# FOR RENT

2F以上,オートロック,カードキー,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                  |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 85,000円                                                                                                                          |      |       |
| 間取り      | 1K                                                                                                                               | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                                                                                          | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                                                                                |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                              | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩9分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩19分                                                                                                   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻 2丁目42-19                                                                                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 | コンフォート荻窪 304号室                                                                                                                   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                                                  |      |       |
| 専有面積     | 30m <sup>2</sup>                                                                                                                 | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 1994年9月                                                                                                                          | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                            | 損害保険 |       |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |                                                                                                                                  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 住宅総合保険: 18,000円                                                                                                            |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                             |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50%                                                                                                              |      |       |
| 設備       | B S, I H キッチンヒーター, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワ                                                                       |      |       |
| 備考       | 内見のご予約はこちらからどうぞ<br><a href="https://www.nishiogi-life.com/form/contact.html">https://www.nishiogi-life.com/form/contact.html</a> |      |       |

情報更新日 2024年5月17日

No.0000009594

西荻ライフ  
powered by 浜商不動産

東京都知事(8)第52103号

(社)東京都宅地建物取引業協会, (社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社浜商不動産

東京都杉並区西荻南 3丁目15-2

TEL: 050-3503-1308

FAX: 03-3331-5900

E-mail: chintai@hamasho-f.co.jp

URL: <http://www.hamasho-f.co.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |