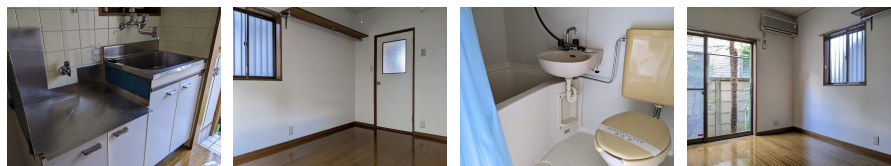
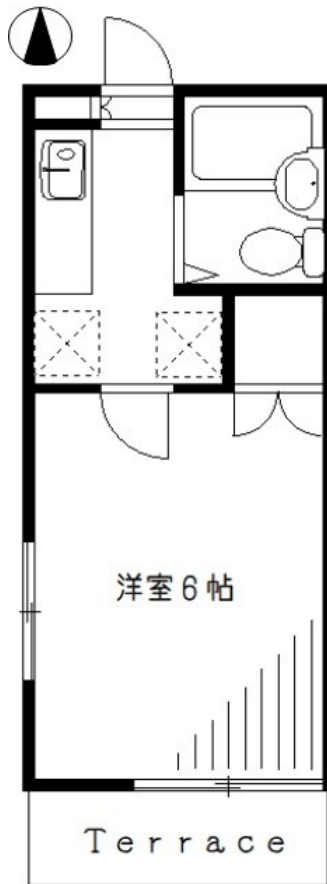


# FOR RENT

2面採光,角住戸,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

西荻<sup>賃貸</sup>ライフ  
powered by 浜商不動産

東京都知事 (8) 第52103号

(社)東京都宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社浜商不動産

東京都杉並区西荻南3丁目15-2

TEL:050-3503-1308

E-mail: chintai@hamasho-f.co.jp

URL: http://www.hamasho-f.co.jp

FAX:03-3331-5900

| 賃料       | 55,000円                                                                                                                           |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 1K                                                                                                                                | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | -                                                                                                                                 | 共益費  | -    |
| 雑費       | -                                                                                                                                 |      |      |
| 敷金       | 無                                                                                                                                 | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                               | 保証金  | -    |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩13分<br>中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩25分                                                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 東京都杉並区善福寺1丁目9-13                                                                                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | コーポ山内第2 102号室                                                                                                                     |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                         |      |      |
| 専有面積     | 19.44㎡                                                                                                                            | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1992年3月31日                                                                                                                        | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                             | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                           | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                               |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅総合保険:16,000円 鍵交換代:20,000円 退去時クリーニング費用:38,500円<br>[月次費用] 月額保証料:500円                                                        |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                              |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料総額の50%更新保証料:1年毎10,000円連帯保証人必須                                                                                          |      |      |
| 設備       | 2口コンロ,ADSL,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ                                                                                |      |      |
| 備考       | 内見のご予約はこちらからどうぞ♪<br><a href="https://www.nishiogi-life.com/form/contact.html">https://www.nishiogi-life.com/form/contact.html</a> |      |      |

情報更新日 2024年5月17日

No.0000000860



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |