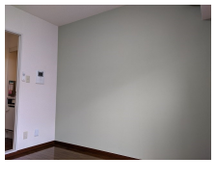
FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	63,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線　三鷹駅　徒歩3分 中央・総武線各停　三鷹駅　徒歩3分		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀３丁目34-22		
建物名・部屋番号	ライオンズプラザ三鷹駅前　506号室		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	17.85㎡	向き	北
築年月	1990年11月30日	入居時期	2024年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　住宅総合保険：16,000円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　保証料：1,247円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　保証会社必須（毎月賃料総額1.89%）連帯保証人必須		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
備考	内見のご予約はこちらからどうぞ♪ https://www.nishiogi-life.com/form/contact.html		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日

No.908506

東京都知事（8）第52103号
(社)東京都宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業保証協会

西荻賃貸ライフ powered by 浜商不動産

株式会社浜商不動産

東京都杉並区西荻南３丁目15－2

TEL:050-3503-1308　FAX:03-3331-5900

E-mail : chintai@hamasho-f.co.jp

URL : http://www.hamasho-f.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4558

物件管理コード：10000000000000000000000010033159

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。