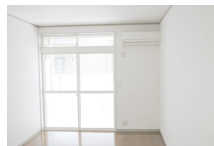
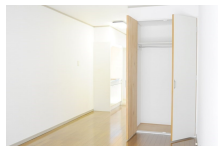
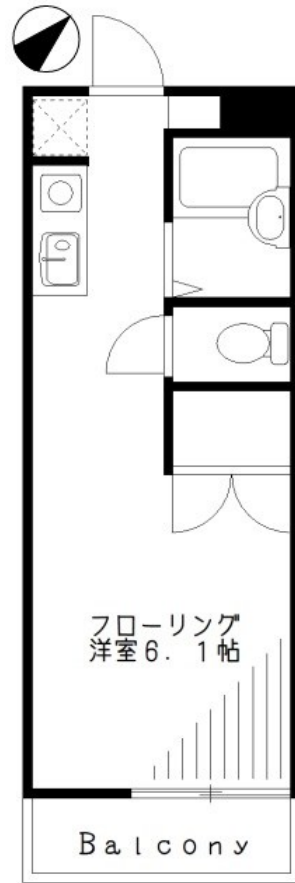


# FOR RENT

セキュリティ有り,全室東南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

西荻  ライフ  
powered by 浜商不動産

東京都知事 (8) 第52103号

(社)東京都宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社浜商不動産**

東京都杉並区西荻南3丁目15-2

TEL:050-3503-1308

FAX:03-3331-5900

E-mail: chintai@hamasho-f.co.jp

URL: http://www.hamasho-f.co.jp

|          |                                                                                                                                   |      |        |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 58,000円                                                                                                                           |      |        |
| 間取り      | 1R                                                                                                                                | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -                                                                                                                                 | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | -                                                                                                                                 |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                               | 保証金  | -      |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩10分<br>中央線 荻窪駅 徒歩16分                                                                                                   |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区南荻窪2丁目19-3                                                                                                                  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | 第1 Uハイツ 105号室                                                                                                                     |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                         |      |        |
| 専有面積     | 20.27㎡                                                                                                                            | 向き   | 南東     |
| 築年月      | 1991年1月下旬                                                                                                                         | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                             | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                           | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                             |      |        |
| その他費用    | [一時金] 住宅総合保険:16,000円 鍵交換代:20,000円<br>[月次費用] 保証料:1,152円                                                                            |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                              |      |        |
| 保証会社     | 必須 保証料は、賃料総額の1.89% (毎月) です。審査内容によっては契約時に賃料総額の20%がかかります                                                                            |      |        |
| 設備       | ADSL,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,LAN,インターホン,エアコン,                                                                                |      |        |
| 備考       | 内見のご予約はこちらからどうぞ♪<br><a href="https://www.nishiogi-life.com/form/contact.html">https://www.nishiogi-life.com/form/contact.html</a> |      |        |

情報更新日 2024年5月15日

No.0492105



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|                      |              |    |    |    |      |
|----------------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様<br>仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|                      | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |