

Brillia西荻窪 203号室

物件番号 2474

12,990

万円
(税込)

3LDK

専有面積(壁芯): 70.31㎡
※トランクルーム面積: 0.63㎡含む
(内法): 66.43㎡
バルコニー面積: 13.12㎡

JR中央線・JR総武線・東京メトロ東西線
「西荻窪」駅 徒歩 9分

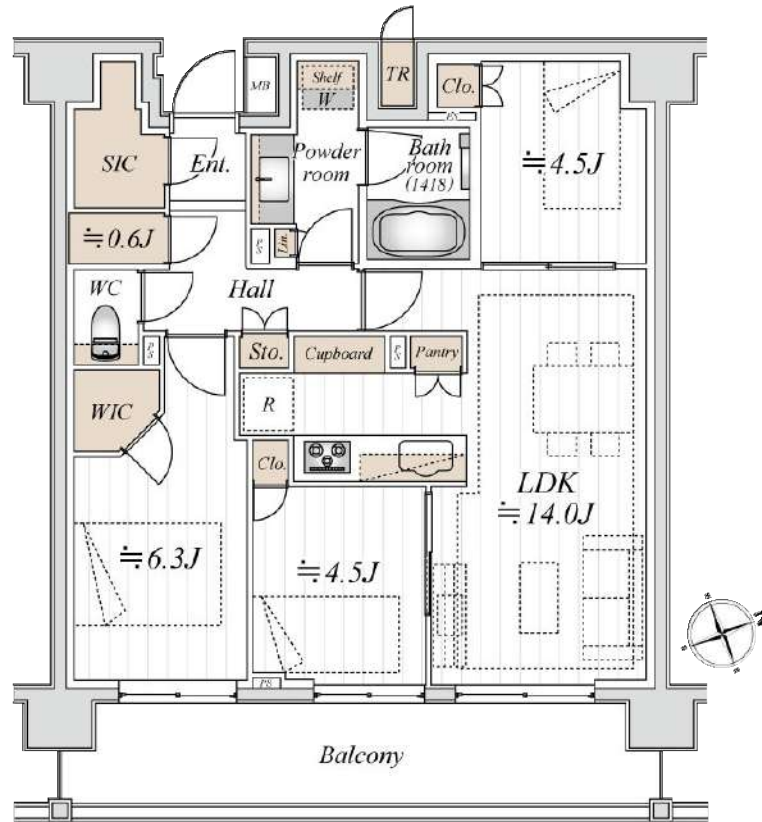
東京建物(株)旧分譲「Brillia」シリーズ
西荻窪駅から商店街を抜けてフラットアプローチ

- ・住居表示: 東京都杉並区西荻南2-5-15
- ・土地権利: 所有権
- ・構造・規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根地上9階建2階部分
- ・築年月: 平成24年10月 ○総戸数: 68戸
- ・施主: 東京建物株式会社
- ・施工: 大末建設株式会社 東京本店
- ・管理会社: 株式会社東京建物アメニティサポート
- ・管理形態: 全部委託管理 (日勤)
- ・管理費: 17,500円 (月額)
- ・修繕積立金: 13,740円 (月額)
- ・インターネット利用料: 1,210円 (月額)
- ・現況: 空室
- ・引き渡し: 相談
- ・ペット飼育: 可 (以下一部詳細)
 - ・管理組合に「ペット飼育届」の届出必要
 - ・1住戸犬猫合わせて2匹まで
 - ・体高約40cm以下、体重約10kg以下 その他細則あり
- ・駐車場: 月額 20,000円 ~ 25,000円
- ※空き状況については管理者にご確認下さい。

【暮らしの情報】

- ・セブンイレブン西荻南2丁目店…徒歩2分 (約120m)
- ・ファミリーマート 塚本西荻南店…徒歩3分 (約210m)
- ・まいばすけっと 西荻窪駅南店…徒歩4分 (約280m)
- ・西友西荻窪店…徒歩10分 (約700m)
- ・大宮前児童遊園…徒歩5分 (約350m)
- ・松庵梅林公園…徒歩10分 (約700m)
- ・杉並区立高井戸第四小学校…徒歩6分 (約450m)

※司法書士は当社指定になります。※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。
※室内装飾品は、販売終了後撤去致します。



【アフターサービス保証付き】
お客様に安心してご購入いただけるように
保証制度を導入しております。
※当社施工箇所に限ります
※詳細は担当までお問い合わせください。

- 【リフォーム内容】(2026年9月下旬完了予定)
- ・キッチン五徳交換
 - ・全室クロス張替
 - ・全室フローリング上貼り/木巾木交換
 - ・トイレ交換
 - ・給湯器交換
 - ・ユニットバス交換
 - ・洗面室・トイレ/フロアタイル張替
 - ・洗濯パン・水栓新規交換
 - ・ルームクリーニング等

MUSUBU
担当: 小窪

TEL: 080-7652-8061
Mail: kokubo@musubu.tokyo

東京都知事(8)第52103号

株式会社浜商不動産

〒167-0053

東京都杉並区西荻南3-15-2

TEL 03-3331-5311 FAX 03-3331-5900

客付会社宛	取引形態	手数料	担当者
	仲介		